

# Smlouva o dílo

Obec Karolín

se sídlem obecního úřadu: Karolín 4, 768 21 Karolín

IČO: 00380865

za niž jedná: Martin Ondra, starosta obce Karolín

(dále jen jako „Objednatel“)

a

LUKROM, spol. s r.o.

se sídlem: Lípa 81, Lípa 763 11

IČO: 18188281

DIČ: CZ18188281

zastoupená: Ing. Ondřej Červenka

ve věcech technických: Zbyněk Tkadleček

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 1504

(dále jen jako „Zhotovitel“)

(Objednatel a Zhotovitel dále také společně jako „Smluvní strany“ a každý samostatně jako „Smluvní strana“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto smlouvu o dílo (dále jen „Smlouva“):

## **I. Předmět Smlouvy**

Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele za podmínek níže uvedených dílo: Rekonstrukce víceúčelového sportovního hřiště Karolín (dále jen „Dílo“) a Objednatel se zavazuje Dílo převzít a zaplatit za něj Zhotoviteli cenu, která je sjednána v čl. II této Smlouvy.

## **II.**

### **Cena Díla a způsob úhrady**

1. Smluvní strany se dohodly, že celková cena díla činí 425 031,- Kč (slovy čtyři sta dvacet pět tisíc třicet jedna korun) + DPH a bude uhrazena na základě vystavené faktury od Zhotovitele, a to po řádném předání a převzetí díly. Cena včetně DPH činí 514 287,51 Kč.

2. Objednatel může bez zbytečného odkladu odstoupit od smlouvy, požaduje-li zhotovitel zvýšení o více než 15 % ceny podle rozpočtu. V tomto případě je Objednatel povinen nahradit zhotoviteli část ceny odpovídající rozsahu částečného provedení díla podle rozpočtu.

## **III.**

### **Doba trvání Smlouvy**

Smluvní strany se dohodly, že Dílo bude Zhotovitelem provedeno do 31.5.2024.

## **IV.**

### **Práva a povinnosti Smluvních stran**

1. Objednatel je oprávněn kdykoliv v průběhu Díla kontrolovat, zda je prováděno v souladu s touto Smlouvou.
2. Objednatel se zavazuje poskytovat Zhotoviteli součinnost k provedení Díla, a to ve lhůtě, jíž mu Zhotovitel určí.
3. Zhotovitel postupuje při provádění Díla samostatně.
4. Zhotovitel je povinen dodržet při provádění Díla všechny právní předpisy týkající se předmětné činnosti.

## **V.**

### **Předání a převzetí Díla**

1. K předání a převzetí Díla dojde do dvou dnů od jeho zhotovení. Předání a převzetí Díla bude Smluvními stranami písemně potvrzeno.
2. Zhotovitel se zavazuje předat Dílo bez vad a nedodělků.
3. Smluvní strany se dále dohodly, že budou-li v době předání na Díle viditelné vady či nedodělky, k předání a převzetí Díla dojde až po jejich odstranění. O této skutečnosti bude Smluvními stranami sepsán záznam. Náklady na odstranění vad nese Zhotovitel.

## **VI.**

### **Závěrečná ustanovení**

1. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami.

2. Tato Smlouva a vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

3. Smlouva byla vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá Smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

4. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že si Smlouvu před jejím podpisem přečetly, s jejím obsahem souhlasí, a tato je sepsána podle jejich pravé a skutečné vůle, srozumitelně a určitě, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.

5. Přílohou této smlouvy je položkový rozpočet.

V Karolíně, dne 9.2.2024

V.....dne.....

.....

Objednatel

.....

Zhotovitel



**LUKROM, spol. s r.o. - Divize mechanizace živočišné výroby**

Lípa 81, PSČ 763 11, IČ: 18188281, DIČ: CZ 18188281

info@lukrom.cz, +420 577 157 101

ID datové schránky: wqjzbiz, www.lukrom.cz

Korespondenční adresa: Kaplanova 1810, 767 01 Kroměříž

## ROZPOČET

**V rámci stavby: 2321611**

**Stavba: Karolín**

**Objekt: Hřiště Karolín**

**1**

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo:

Zpracoval:

Datum: 8. 11. 2023

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Cena celkem s DPH
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------	-------------------

**PSV Práce a dodávky PSV**

**425 031,00**

**514 287,51**

**767 Konstrukce zámečnické**

**425 031,00**

**514 287,51**

1	767-01	Demontáž a likvidace stáv. oplocení	m2	294,000	112,00	32 928,00	39842,88
2	767-02	Rekonstrukce vstupních bran	ks	2,000	16 870,00	33 740,00	40825,4
3	767-03	Opískování, oprava a nátěr železných konstrukcí	ks	43,000	1 765,00	75 895,00	91832,95
4	767-04	Nové zesílené oplocení včetně instalace	m2	294,000	502,00	147 588,00	178581,48
5	767-05	Nové LED osvětlení včetně kabeláže, revize	ks	12,000	11 240,00	134 880,00	163204,8

**Celkem**

**425 031,00**

**514 287,51**