

OBECNÍ ÚŘAD KVASICE, Hospodářsko správní odbor

A.Dohnala č.18, 768 21 KVASICE

Spis.zn.:
Oprávněná úřední osoba:
Telefon:
E-mail:

OUKV/305/2022/Výst.
Ing. Ondřej Berdník
573333899
berdnik@kvasice.cz

Kvasice, dne 11.11.2022

Obec Karolín
Karolín 4
768 21 Kvasice

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA OZNÁMENÍ ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ

Obec Karolín, IČ 00380865, Karolín 4, 768 21 Kvasice, kterou zastupuje Zdeněk Vladyka, IČ 76532232 Na honech I 5540, 760 05 Zlín, (dále jen „žadatel“) podal dne 7.11.2022 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

"Karolín, technická infrastruktura v nové lokalitě pro bydlení"

objekty: SO 103 sjezdy a zpevněné plochy

SO 401 veřejné osvětlení

SO 501 STL plynovod

na pozemcích parc.č. st. 125 , st. 94 , parc.č. 190 , 375 , 195/1 , 209 , 213 , 208 , 214/1 , 214/3 , 505/2 , 523/2 , 523/74 , 196 , 207 , 214/4 , 418/2 , 195/2 , 201/2 , 202/2 , 373 , 380/5 , 386 , 427/2 , 503/1 , 503/2 , 504 , 517 v katastrálním území Karolín u Sulimova. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Stavba obsahuje:

SO 103 – sjezdy a zpevněné plochy

Jsou navrženy z betonové dlažby 200/200/80 mm šedé barvy v šířkách 4,5 m. Od komunikace jsou odděleny zeleným pásem v šíři 3,50m, v podélném sklonu 4%. Sjezdy budou od komunikace odděleny nájezdovým obrubníkem BO 15/15 (150/150/1000mm), s převýšením 20mm. Přejechod mezi silničním obrubníkem a nájezdovým bude proveden zkosenými přechodovými kusy BO25/15 – dl. 1,0m. Samotný sjezd bude ohraničen zapuštěným betonovým obrubníkem BO 10/25 (100/250/1000mm). Za šířkou chodníku bude u sjezdu položena reliéfní dlažba červené barvy (varovný pás), šířky 400mm. Odvodnění sjezdů, bude provedeno pomocí příčného a podélného sklonu na zatravněný terén.

SO 401 – veřejné osvětlení

V rámci výstavby nové příjezdové komunikace a inženýrských sítí pro lokalitu rodinných domů bude vybudováno nové veřejné osvětlení. Je navrženo celkem 10 nových světelných bodů. Tři stávající stožáry VO na začátku řešeného úseku budou přeloženy mimo plánovanou komunikaci tak, aby byla dodržena vzdálenost 0,5 m od pevných překážek a komunikace.

Pro zajištění dostatečné osvětlenosti jsou navrženy sadové stožáry výšky 6,0 m nad vetknutím do země. Budou použita silniční svítidla s technologií LED. Svítidla pro osvětlení komunikace mají navrženou teplotu chromatičnosti 2700 K. Napojení bude provedeno ze stávajících rozvodů VO.

SO 501 – plynovod

STL plynovod „P1“ D63 začíná napojením na stávající plynovod z PE D63. Od napojení směřuje plynovod mírně zalomenou trasou do souběžného vedení s potrubím vodovodu až po ukončení v místě obratiště.

Obecní úřad Kvasice, hospodářsko správní odbor, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst.1 písm.e) zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen „stavební zákon“), oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení, ve kterém upouští od ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska, účastníci řízení své námitky do

15 dnů od doručení tohoto oznámení.

K později uplatněným závazným stanoviskům a námitkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Obecní úřad Kvasice, hospodářsko správní odbor, jako stavební úřad, v úřední dny pondělí a středa 8:00 - 17:00 hodin).

Poučení:

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. K námitkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Ing.
Ondřej
Berdník

Digitálně podepsal
Ing. Ondřej Berdník
Datum: 2022.11.13
16:30:15 +01'00'

Otisk razítka

Ing. Ondřej Berdník
vedoucí hospodářsko správního odboru
Obecního úřadu Kvasice

Obdrží:

Účastníci (dodejky):

Kužmová Danuše, Karolín 45, 768 21 Karolín
Brázdil Antonín, Karolín 79, 768 21 Karolín
Brázdilová Marie, Karolín 79, 768 21 Karolín
Pecinová Zuzana, Karolín 46, 768 21 Karolín
Ševčík Jaroslav Ing., Karolín 51, 768 21 Karolín
Ševčíková Jana, Karolín 51, 768 21 Karolín
Bochezová Jarmila, Karolín 50, 768 21 Karolín
Řachová Naděžda, Karolín 50, 768 21 Karolín
Šnábl Miroslav, Karolín 80, 768 21 Karolín
Karas Radek, Karolín 47, 768 21 Karolín
Karasová Šárka, Karolín 47, 768 21 Karolín
Vlček Libor Mgr., Karolín 49, 768 21 Karolín
Vlčková Jana, Karolín 49, 768 21 Karolín
Babyšta Tomáš, Karolín 93, 768 21 Karolín
Babyštová Adriana, Karolín 93, 768 21 Karolín

Čecháková Klára Ing., Popovická 284/12, Přerov II-Předmostí, 751 24 Přerov
Komoň Filip Mgr. Bc., Osmek 368/49, Přerov I – Město, 750 02 Přerov
Zdeněk Vladyka, IČ 76532232 Na honech I 5540, 760 05 Zlín
Obec Karolín, Karolín 4, 768 21 Karolín
Ředitelství silnic Zlínského kraje, příspěvková organizace, K Majáku 5001, 760 01 Zlín
GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6
sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2
Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s., IDDS: uk9gx2j
sídlo: Kojetínská č.p. 3666/64, 767 01 Kroměříž 1

Obdrželi:

Další účastníci (doručení veřejnou vyhláškou):

EG.D, a.s., IDDS: nf5dxbu
sídlo: Lidická č.p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2
CETIN a.s., IDDS: qa7425t
sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň
T-Mobile Czech Republic a.s., IDDS: ygwch5i
sídlo: Tomíčkova č.p. 2144/1, Praha 4-Chodov, 148 00 Praha 414
Vodafone Czech Republic a.s., IDDS: 29acihr
sídlo: náměstí Junkových č.p. 2808/2, Praha 5-Stodůlky, 155 00 Praha 515
cyrilek.net z.s., IDDS: dpqkuv
sídlo: Spáčilova č.p. 3194/38, 767 01 Kroměříž 1
Povodí Moravy, s.p., IDDS: m49t8gw
sídlo: Dřevařská č.p. 932/11, Veverí, 602 00 Brno 2

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům a stavbám na nich:
505/1, 212, 523/3, 224/3, 224/4, 506/5, 214/5, 374/1, st.87, 378, 379, 380/4, 381, 382, 383, 385, 387,
389, 391, 392, 410/2, 412/2, 413/2, 416/2, 421/2, 427/8, 92, 165, 166, 171, 172, 177, 178, 183, 184,
189, 201/1, 202/1, st.1, 502/2, 502/1.

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:
Karolín č.p. 80, 93.

Dotčené orgány:

MěÚ Kroměříž, odbor životního prostředí, IDDS: bg2bfur
sídlo: Velké náměstí č.p. 115/1, 767 01 Kroměříž 1
MěÚ Kroměříž, odbor občansko - správních agend, oddělení dopravy a silničního hospodářství, IDDS: bg2bfur
sídlo: Velké náměstí č.p. 115/1, 767 01 Kroměříž 1
MěÚ Kroměříž, stavební úřad, oddělení územního plánování, IDDS: bg2bfur
sídlo: Velké náměstí č.p. 115/1, 767 01 Kroměříž 1
Krajské ředitelství policie Zlínského kraje, Dopravní inspektorát Kroměříž, IDDS: w6thp3w
sídlo: J. A. Bati č.p. 5637, 760 01 Zlín 1
Ministerstvo obrany, Sekce nakládání s majetkem, odbor ochrany územních zájmů, oddělení ochrany územních zájmů Brno, IDDS: hjyaavk
sídlo: Tychonova č.p. 221/1, 160 00 Praha 6-Hradčany
Krajská hygienická stanice Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně, IDDS: xwsai7r
sídlo: Havlíčkovo nábřeží č.p. 600, 760 01 Zlín 1

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne: 14. 11. 2022 Sejmuto dne: 29. 11. 2022

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmутí oznámení.



OBEC KAROLÍN

Karolín 4
768 21 Kvasice
IČ: 00380865
DIČ: CZ00380865